

Comunicado à Imprensa - 11 de Janeiro de 2021

APCC defende medidas compensatórias para o sector

- A Associação Portuguesa de Centros Comerciais – APCC relembra que desde o início da pandemia nunca foi detectado nenhum surto com origem nos Centros Comerciais, fruto das medidas e controlos implementados desde sempre, e cumpridos rigorosamente.
- A APCC apela, assim, para que nas medidas que o Governo irá anunciar, não esteja a obrigatoriedade de encerramento da quase totalidade das actividades nos Centros Comerciais, permitindo o acesso dos cidadãos a lugares seguros para responder as suas necessidades, e também para que os horários não sejam reduzidos, como meio de impedir concentrações às portas dos centros ou das lojas no seu interior.
- Na sequência das várias medidas impostas aos Centros Comerciais no contexto da pandemia, o sector já despendeu mais de 600 milhões de Euros no apoio aos lojistas, pelo que a APCC defende que, caso o Governo opte por decretar medidas restritivas aos Centros Comerciais, sejam implementadas ajudas directas aos lojistas e Centros Comerciais por parte do Estado.

A APCC relembra ao Governo e às Autoridades de Saúde que os Centros Comerciais são ambientes seguros e controlados, como já afirmado por vários especialistas nacionais e internacionais que não identificaram nestes espaços a origem de surtos pandémicos.

“Face a estas evidências de segurança, acreditamos que o mais prudente seria o Governo permitir que todas as actividades nos Centros Comerciais continuem abertas, para garantir que os portugueses têm espaços seguros e controlados para responder as suas necessidades. Também defendemos a manutenção de horários alargados, por forma a evitar aglomerações desnecessárias em determinados dias e horas”, alerta António Sampaio de Mattos.

Na sequência das várias medidas impostas aos Centros Comerciais no contexto da pandemia, o sector já despendeu mais de 600 milhões de Euros no apoio aos lojistas. Este possível novo confinamento

torna a situação insustentável se não forem implementadas ajudas directas aos lojistas e centros comerciais por parte do Estado.

“A continuação desta situação, mantendo os Centros Comerciais como as entidades que têm suportado sozinhas os efeitos desta crise pandémica, sem qualquer tipo de compensação, colocam as empresas proprietárias dos Centros Comerciais numa difícil situação financeira. Poderemos vir a assistir ao encerramento de alguns destes espaços comerciais, com as dramáticas consequências que isso acarretará para os níveis de empregabilidade”, alerta António Sampaio de Mattos, Presidente da APCC.

A APCC defende assim que, caso sejam implementadas medidas de confinamento mais graves, o Estado compense as empresas do sector, nomeadamente ao nível de benefícios fiscais correspondentes aos prejuízos registados por estas empresas. Apela também para que o Estado apoie diretamente os lojistas, pois os Centros Comerciais, que também sofrem os efeitos económicos da crise pandémica, não podem continuar a fazê-lo.

Sobre a APCC

A APCC é uma Associação de âmbito nacional que congrega empresas investidoras, promotoras e gestoras de Centros Comerciais, para além de empresas de comércio a retalho e fornecedores de serviços ao sector. Tem como principal objetivo a defesa dos interesses e direitos dos seus Associados, e assume-se como o interlocutor institucional desta indústria junto dos órgãos de administração pública. Atualmente, a APCC conta com 93 Conjuntos Comerciais, que integram 8.600 lojas, com uma Área Bruta Locável total acumulada de 3,3 milhões de m², representando mais de 90% da área bruta locável total existente em Portugal.

A APCC é membro do ICSC – International Council of Shopping Centers, uma organização mundial sediada em Nova Iorque que agrega 70.000 profissionais do sector nos cinco continentes e membro fundador do ECSP - European Council of Shopping Places, estrutura sediada em Bruxelas, que agrega todas as Associações congéneres europeias do sector do retalho imobiliário.

Para mais informações, contactar:

Telmo Carrapa | telmo.carrapa@f5c.pt | 966 597 629
Marta Silva | marta.silva@f5c.pt | 932 956 538

APCC
Associação Portuguesa de Centros Comerciais
Av. Eng.º Duarte Pacheco, Torre 2, Piso 9, Sala 2
1070-102 Lisboa
Tel. 213 193 188 ■ e-mail. geral@apcc.pt ■ Internet. www.apcc.pt


ICSC
GLOBAL ASSOCIATION
FOR RETAIL PROPERTY
membro: